

## REȚELE EDILITARE ÎN INCINTĂ

Faza D.A.L.I.

"LUCRARI DE REABILITARE, CONSOLIDARE, REFUNCTIONALIZARE, IMPREJMUIRE,  
ORGANIZARE DE SANTIER LA IMOBIL DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI CONEXE", din Calea  
Mosilor, nr. 92, sector 3, BUCUREȘTI.

### BORDEROU PIESE DESENATE INSTALATII:

INDICATIV	DENUMIRE PLANSĂ	SCARA
FAZA	D.A.L.I.	
IR01	POZITII RACORDURI IN REȚELE EXTERIOARE	1/500
IR02	RETELE EDILITARE IN ZONA	1/1000

## MEMORIU TEHNIC REȚELE EDILITARE ÎN INCINTĂ

### Prezentarea contextului

În prezentul proiect se tratează la faza D.A.L.I. rețelele edilitare în zona studiată, aferente obiectivului: "LUCRARI DE REABILITARE, CONSOLIDARE, REFUNCTIONALIZARE, IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER LA IMOBIL DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI CONEXE", din Calea Mosilor, nr. 92, sector 3, BUCUREȘTI.

### LEGISLATIE

La realizarea lucrarilor aferente prezentului proiect se vor respecta prevederile urmatoarelor standarde, normative si prescriptii de executie:

-Legea nr.10-1995, privind calitatea în construcții, cu modificări și completări (Legea 163/2016, OUG 46/2015), republicată în M.Of. nr. 765/30.09.2016.

-Legea 319/2006 privind protecția și securitatea muncii, actualizată (a înlocuit Legea nr.90-1996, privind protecția muncii).

-Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 195/2005 privind protecția mediului (care a abrogat Legea nr.137-1996, privind protecția mediului).

-Legea 458 – 2002, privind calitatea apei potabile, modificată și completată prin Ordonanța nr. 22/2017.

-HG 930–2005, privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și Hidrogeologică.

-HG nr.300/02.03.2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile, publicată în M.Of. nr. 252/21.03.2006.

-Ordinul nr. 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației (abrogă Ordinul MS 536-1997)

-Normativ I9-2015, privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor sanitare aferente clădirilor

-Normativ P118/2-2013, normativ pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor de stingere a incendiilor.

-Ghid GP043-99, privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare utilizând conducte din PVC, polietilenă și polipropilenă

-Normativ C56-2002, pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de instalații aferente construcțiilor.

-Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, aprobat prin Ordinul MLPAT nr.9/N/15.03.1993.

-Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin HG 273/1994, cu modificări (HG nr. 343/2017).

-Normativ C300-94, privind prevenirea și stingerea incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții.

-NTPA-001/2002-Normativ privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate evacuate în resursele de apă.

-NTPA-002/2002-Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților.

-STAS 185/1-89 – Desene tehnice. Instalații sanitare, de încălzire centrală, conducte pentru fluide, semne și culori convenționale.

-STAS 185/2-89 – Fitinguri și piese auxiliare – semne convenționale.

-STAS 185/3-89 – Armături – semne convenționale.

-Legea 458/2002 privind calitatea apei potabile, republicată în 12.12.2011 (înlocuiește STAS 1342-91 –Apa potabilă) .

-STAS 1343-1/2006 –Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localități urbane și rurale.

-STAS 1478-90 – Alimentarea cu apă la construcții civile și industriale.

-STAS 1795-87 - Canalizare interioară. Prescripții fundamentale de proiectare.

-STAS 1504-85 - Distanțe de amplasare a obiectelor sanitare.

-SR 1846 1/2006 –Canalizari exterioare. Determinarea debitelor de ape uzate de canalizare.

- SR 1846 2/2007 –Canalizari exterioare. Determinarea debitelor de ape meteorice

-STAS 2448 – 82 – Camine de vizitare.

-STAS 3051 – 91 – Canale ale rețetelor exterioare de canalizare.

-STAS 4163-1,2,3-1996 – Alimentari cu apă.Retele de distribuție.

-STAS 10796/2-79 – Construcții anexe pentru colectarea și evacuarea apelor – rigole, șanțuri și caziuri. Prescripții de proiectare și execuție.

-SR 8591 – 97 – Rețele edilitare subterane.

-STAS 9570/1-89 – Marcarea și reperarea rețetelor de conducte și cabluri.

-STAS 9824/5-75 – Trasarea pe teren a rețetelor de conducte, canale și cabluri

## 2.2 Analiza situației existente

În prezent **alimentarea cu apă** a incintei se realizează din rețeaua municipală, respectiv din conducta de apă potabilă cu Dn 100 mm amplasată pe Calea Mosilor.

Preluarea apelor uzate menajere se realizează prin intermediul conductei existente, apele uzate fiind dirijate către conducta de canalizare, cu Dn 120/180 cm, de pe Calea Mosilor.

Pe harta [google.ro/maps](http://google.ro/maps) au fost identificați în zona trei hidranți exteriori, la intersecția B-dul Hristo Botev cu Calea Mosilor și pe strada Negustori, la nr. 1.

Pe Calea Mosilor, în zona clădirii studiate nu există rețea de distribuție gaze naturale, incinta nefiind alimentată cu gaze naturale.

Conform carourilor de rețele edilitare, în zona studiată nu sunt amplasate rețele de termoficare urbană.

În zona se găsesc numeroase rețele electrice, pe Calea Mosilor, vis a vis de clădirea studiată se află clădirea Dispeceratului Energetic National, Secția înaltă tensiune. Pe trotuarul aferent numerelor poștale cu soț, respectiv al incintei este montat un fascicul de cabluri electrice format din: 4 cabluri 30kW, 2 cabluri 10kW și 7 cabluri JT. Incinta este bransată la rețeaua electrică de joasă tensiune de pe Calea Mosilor.

## 2.3 Soluția tehnică propusă

Alimentarea cu apă rece a consumatorilor se va asigura de la rețeaua publică din Calea Mosilor, prin intermediul bransamentului existent.

Pentru racordarea clădirii la rețeaua de canalizare strădala existentă se propune păstrarea racordului existent.



Clădirea nu va fi alimentată cu gaze naturale, încălzirea acesteia va fi asigurată electric.

Construcție va avea contorizare electrică proprie și va fi alimentată din rețeaua de joasă tensiune a furnizorului.

La realizarea lucrărilor de consolidare, reabilitare și în exploatarea clădirii studiate se vor respecta toate prevederile avizelor emise; se vor respecta distanțele minime față de rețelele edilitare, în conformitate cu prevederile legale. Se vor respecta distanțele minime de securitate față de conducte/instalații și se vor respecta condițiile de amplasare la intersecțiile rețelilor edilitare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare: SR 8591/1997 – Rețele edilitare subterane – Condiții de amplasare, Ordinul președintelui ANRE nr. 89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2018, Ordinul ANRE nr. 49/2007, NTE 007/08/00 etc.

În vederea asigurării protecției și funcționării normale a rețelilor electrice, cât și a evitării punerii în pericol a persoanelor, a bunurilor și a mediului, se va respecta "Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, Revizia I, text actualizat", aprobată prin Ordinul nr.4/2007 al ANRE, și modificată prin Ordinul 49/2007 al ANRE, și Normativul pentru proiectarea și executarea rețelilor de cabluri electrice NTE 007/08/00, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 38/2008. Aceste zone, de protecție și de siguranță, sunt incluse în culoarul de trecere a liniei electrice (aeriană sau subterană), care reprezintă suprafața terestră situată de-a lungul liniei electrice și spațiului aerian de deasupra sa, în care se impun restricții din punctul de vedere al coexistenței liniei cu elementele naturale, obiectele, construcțiile și instalațiile aferente acesteia.

Pe toată perioada executării lucrărilor de consolidare a construcției, în cazul în care vor fi întâlnite rețele edilitare subterane aflate în conservare sau în funcțiune ce nu au fost identificate anterior sau indicate în avize, vor fi oprite toate lucrările aferente și vor fi anunțati reprezentanții operatorilor ce administrează rețelele respective pentru luarea măsurilor necesare. Înaintea începerii lucrărilor, și ori de câte ori este cazul, beneficiarul și constructorul au obligația să solicite prezența la fața locului a reprezentanților regiilor și societăților comerciale care sunt proprietare sau exploatează prin concesiune rețelele de pe amplasament care trebuie deviate sau care sunt întâlnite în timpul lucrărilor.

